

Výzva na predloženie cenovej ponuky

pri zadávaní zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa (adresa)

Verejný obstarávateľ :

Základná umelecká škola,
Exnárova 6, 821 03 Bratislava
IČO : 31769403

Kontaktná osoba:

Mgr. Anna Miklovičová ☎ 43421358, email : zus01@stonline.sk

2. Predmet zákazky : „Realizačný projekt k stavebnému konaniu prestavby objektu na Uránovej pre potreby ZUŠ Exnárova“

Kód CPV: 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

3. Opis predmetu zákazky : predmetom zákazky je vypracovanie jednostupňového realizačného projektu k stavebnému konaniu, v ktorom bude navrhnuté architektonické a stavebno-technické riešenie podľa predloženej architektonickej štúdie, ktorá zodpovedá účelu a potrebám stavebníka ZUŠ Exnárova.

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý rozsah zákazky.

4. Typ zmluvy : Zmluva o dielo uzatvorená podľa §536 až 565 Obchodného zákonníka (ďalej len: „zmluva“).

5. Miesto dodania : Základná umelecká škola Exnárova 6, Bratislava

6. Termín dodania : do 12 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

7. Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob doručenia

7.1 Uchádzač vloží svoju ponuku do samostatnej nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená prípadne zabezpečená proti nežiaducemu otvoreniu a označená údajmi :

- a) adresa verejného obstarávateľa (podľa bodu 7.2 tejto výzvy)
- b) adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesto podnikania)

c) označenie : „**súťaž - NEOTVÁRAŤ**“

7.2 Ponuku je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa :

a) poštou : Základná umelecká škola

Exnárova 6

821 03 Bratislava

b) osobne (kuriér): Základná umelecká škola

Exnárova 6

821 03 Bratislava

7.3 Lehota na predkladanie ponúk uplynie : dňa 10.decembra 2014 o 12,00 hod., pričom rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi, nie termín podania ponuky na poštovú prepravu.

7.4 Otváranie obálok s ponukami : sa uskutoční dňa 10.decembra 2014 o 14,30 hod.

Na otváraní obálok s ponukami sa umožňuje účasť uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, pričom každý štatutárny zástupca uchádzača preukáže svoju totožnosť pred otváraním obálok občianskym preukazom alebo iným hodnoverným dokladom.

Otváranie ponúk sa uskutoční na mieste: Základná umelecká škola, Exnárova 6, 821 03 Bratislava.

8.Vyhodnotenie ponúk

Predpokladaná cena zákazky : 20000€

Hodnotená bude celková zmluvná cena.

Úspešným (prvým) sa stane uchádzač, ktorého vyhodnotená ponuka bude obsahovať najnižšiu celkovú zmluvnú cenu s DPH.

V prípade, že ponuky presiahnu predpokladanú cenu zákazky, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo označiť ponuky za neprijateľné a ak ani jedna ponuka nebude prijateľná, vyhradzuje si právo zrušiť túto súťaž.

9. Podmienky účasti

Doklad o oprávnení podnikáť – (s predmetom činnosti súvisiacim s architektonickou činnosťou) – napr. výpis zo živnostenského alebo obchodného registra, alebo potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. Pri predložení ponuky uchádzač predloží len neoverenú fotokópiu dokladu.

10. Obsah ponuky

10.1 Doklady podľa bodu 9. tejto výzvy.

10.2 Cenová ponuka spracovaná podľa bodu 11. tejto výzvy.

10.3 Prehlásenie uchádzača, že súhlasí so všetkými podmienkami uvedenými v tejto výzve. Uchádzač predkladá cenovú ponuku a prehlásenie podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať v mene uchádzača!

11. Požiadavky na predloženie cenovej ponuky

Uchádzač predloží iba jednu cenovú ponuku. Cena za predmet zákazky bude stanovená dohodou a spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

Cenová ponuka musí byť spracovaná podľa neoddeliteľnej prílohy č. 1 k tejto výzve. Ponúknutá cena musí byť vyjadrená v eurách. Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť v ponuke.

12. Kritérium na hodnotenie ponúk

Najnižšia celková zmluvná cena s DPH (konečná cena).

13. Ďalšie informácie

13.1 Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa §9 ods.9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, nie je možné podať žiadosť o nápravu ani námietky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní

13.2 Verejný obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk zriadi trojčlennú komisiu. Dorozumievanie medzi komisiou a uchádzačmi v priebehu vyhodnocovania ponúk sa bude uskutočňovať elektronicky, emailovou poštou.

13.3 Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali bude bezodkladne oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk.

13.4 Úspešný uchádzač bude vyzvaný na rokovanie o podmienkach zmluvy. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s úspešnou ponukou.

13.5 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným v poradí za úspešným uchádzačom, ak z rôznych dôvodov nedôjde k uzavretiu zmluvy s úspešným uchádzačom, resp. úspešný uchádzač od nej odstúpi.

13.6 Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si uchádzači hradia v plnej výške.

14. Dôvody zrušenia zadávania zákazky s nízkou hodnotou

14.1 Nebola predložená ani jedna ponuka.

14.2 Ani jeden z uchádzačov nesplnil podmienky výzvy.

14.3 Ani jedna z predložených ponúk nevyhovuje požiadavkám verejného obstarávateľa.

14.4 Zmenili sa okolnosti za, ktorých bola výzva zverejnená.

Príloha

č.1 – architektonická štúdia

Mgr. Anna Miklovičová
riaditeľka ZUŠ

Špecifikácia prác na vypracovanie cenovej ponuky

Areál materskej školy v mestskej časti Bratislava - Ružinov je situovaný v zástavbe bytových domov. Areál bol budovaný v 60tých rokoch. V areáli sa nachádza jeden objekt slúžiaci prevádzke školy. Objekt je osadený na parcelách číslo 15680/14 a 15680/15 s nádvorím na parcele číslo 15680/8. Bývalý objekt materskej škôlky je momentálne využívaný súkromnou osobou ako ubytovňa pre sociálne slabé rodiny a jednotlivcov.

Objekt je vo svojej hlavnej časti s dvoma nadzemnými podlažiami a jedným čiastočným podzemným podlažím. Hlavná časť je tvaru H. Súčasťou objektu sú aj tri samostatné jednopodlažné bunky prepojené medzi sebou presklenou chodbou.

Objekt má zvislé nosné konštrukcie murované z tehál pálených a vodorovné nosné konštrukcie pravdepodobne železobetónové. Fasáda je nezateplená. Strecha plochá s hydroizolačnou vrstvou na báze asfaltových pásov s viditeľnými znakmi poškodenia, ktoré sú príčinou zatekania vody do strešného plášťa. Podlahy vykazujú značné štádium poškodenia nášľapnej vrstvy (PVC a dlažba). Výplne fasádnych otvorov sú s jednoduchým zasklením s dreveným alebo oceľovým rámom. Kotelňa je zrekonštruovaná. Rozvody vody, kanalizácie, vykurovania a elektroinštalácii sú v pôvodnom stave.

Počas užívania objektu sa na ňom prejavili poruchy obvodového plášťa. Z toho dôvodu je potrebné riešiť ich odstránenie a súčasne zatepliť celý objekt, pretože jeho konštrukcia nevyhovuje dnešným teplotným požiadavkám a jeho zateplením bude dosiahnutá úspora energií na vykurovanie. Vzhľadom na technický stav konštrukcií v úrovni podzemného podlažia, bude potrebné navrhnúť sanáciu jestvujúcich stavebných konštrukcií.

Predmetom realizačného projektu je komplexné riešenie objektu vzhľadom na jeho jestvujúci stav a plánovaný spôsob využitia. Súčasťou projektovej dokumentácie budú nasledovné časti:

Stavebná časť

Komplexné riešenie modernizácie a prestavby objektu zahrňujúce búracie práce a nový stav, zateplenie obalových konštrukcií objektu, vyspravenie vnútorných povrchov, dispozičné zmeny vzhľadom na vypracovanú architektonickú štúdiu, výmena všetkých vnútorných i vonkajších výplní otvorov, oprava podláh.

Statika

Komplexné posúdenie stavu objektu pred modernizáciou. Návrh a posúdenie nových nosných prvkov ak si to zmena dispozície vyžiada.

Protipožiarná ochrana stavby

Vypracovanie protipožiarnej ochrany stavby vzhľadom na zmenu dispozície a účelu využitia niektorých priestorov.

Zdravotechnické inštalácie

Výmena stávajúcich rozvodov kanalizácie a pitnej vody a ich úprava vzhľadom na nové dispozičné riešenie stavby.

Vykurovanie

Posúdenie stávajúcej kotolne vzhľadom na jej súčasný stav a požadovaný výkon po modernizácii objektu. Pri nepostačujúcom výkone stávajúcej kotolne návrh novej. Súčasťou realizačného projektu je návrh nových vykurovacích telies a rozvodov vykurovacieho média.

Vzduchotechnika

Návrh vetrania potrebných miestností vzhľadom na hygienické požiadavky. Predpokladom bude návrh vetrania v sociálnych zariadeniach a koncertnej sále.

Elektroinštalácie

Návrh nových silnoprúdových rozvodov. Rozvádzače, zásuvky, osvetlenie, núdzové osvetlenie, pripojenie zariadení VZT a ZTI. Súčasťou elektroinštalácii bude návrh novej bleskozvodovej sústavy na streche objektu, návrh štruktúrovanej kabeláže do každej miestnosti objektu a návrh evakuačného rozhlasu a EPS ak si to vyžiada protipožiarna ochrana stavby.

Akustické posúdenie

Posúdenie útlmu akustického hluku cez konštrukcie ktoré oddeľujú priestory s výučbou hudobných nástrojov a ostatných priestorov.

Svetlotechnické posúdenie

Posúdenie a výpočty denného osvetlenia a oslnenia miestností, ktoré z hygienického hľadiska musia spĺňať potrebné parametre denného osvetlenia.

Fotodokumentácia súčasného stavu



Obr.1.: Vstup do hlavnej dvojpodlažnej časti objektu.



Obr.2.: Vstup do hlavnej dvojpodlažnej časti objektu.



Obr.3.: Jednopodlažná časť objektu, samostatná bunka.



Obr.4.: Bočný pohľad na dvojpodlažnú hlavnú časť objektu.



Obr.5.: Poschodie dvojpodlažnej hlavnej časti objektu.



Obr.6.: Pohľad do rekonštruovanej kotolne hlavného objektu (1.PP).



Obr.7.: Pohľad do rekonštruovanej kotolne vedľajších buniek (1.NP)..