

č. 15102018

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená podľa § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl.I. Zmluvné strany

Objednávateľ: ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA, Exnárova 6, 82103 Bratislava

Zastúpenie: Mgr. Anna Miklovičová, riaditeľka

Bankové spojenie: Tatra Banka

č.ú: IBAN: SK21 7500 0000 0000 2583 6103

IČO: 31769403

DIČ: 20 20 9744 61

č.telefonu: 0903731112

kontaktná osoba: Mgr. Anna Miklovičová

I.2.Zhotoviteľ: RESTIKO s.r.o., Osadná 1, 831 03 Bratislava

Zastúpený: Michal Mitro - konateľ

Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: p. Michal Mitro

Stavbyvedúci: p.Kukla

Bankové spojenie: UniCredit Bank

č.ú: SK17 1111 0000 0066 1177 2007

IČO:31363415

IČ DPH: Sk 2020333491

č.telefonu:02-4437 2657

č.faxu: 02-4437 2657

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro
Vložka č: 6203/B

Čl.II. Predmet zmluvy

1/Predmetom tejto zmluvy je : oprava hydroizolácie strechy systémom Fatrafol a zateplenie strechy na ZUŠ ul. Orenburská 31 v Bratislave.

2/Rozsah prác na realizáciu : Podľa ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl.III. Termíny zhotovenia diela

1/Zhotoviteľ zrealizuje dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v termíne:

Začiatok: november 2018

Ukončenie: do 5 pracovných dní po začatí, pričom zhotoviteľ je povinný oznámiť začatie prác minimálne 3 pracovné dni pre začiatkom realizácie diela

2/V prípade, že poveternostné vplyvy /dážď, sneh, teploty pod 0 stupňov C/ zabránia prácam na streche, presúva sa termín ukončenia o zodpovedajúci počet dní. Zhotoviteľ je povinný tieto skutočnosti zaznamenávať v montážnom denníku.

3/Skončením prác sa rozumie písomné prevzatie dokončeného diela bez väd objednávateľom.

4/Naviac práce vyžiadané objednávateľom a dohodnuté v dodatku k tejto zmluve, budú mať osobitný termín plnenia.

Čl.IV. Cena diela

1/Zmluvné strany dohodli cenu diela dohodou : Podľa ponuky ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy tj.

SPOLU: 9 164,11- € bez 20% DPH čo je 10 996,93- € s 20% DPH

Táto cena je konečná za práce podľa čl.II bodu 2, t.j. sú v nej zarátané všetky potrebné materiály a doplnky.

2/Zhotoviteľ nepožaduje zálohovú platbu.

3/Po odovzdaní predmetu zmluvy podľa čl.II bude vystavená konečná faktúra. Zhotoviteľ v konečnej faktúre započíta prípadné navyše práce odsúhlasené podľa čl.V bodu 5.

4/Konečnú faktúru uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 14 dní po dokončení, a odovzdaní prác.

Čl.V. Osobitné ujednania

1/Objednávateľ bezodplatne zabezpečí el.energiu a určí ich zdroj.

2/Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne priestory na uskladnenie materiálu a prezliekareň po dobu realizácie diela.

3/V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy z dôvodov neležiacich na strane zhotoviteľa, zaväzuje sa:

a/uskutočnené práce na diele zaplatiť v plnej výške.

b/odkúpiť od zhotoviteľa materiál, zaobstaraný na zmluvné dielo, pokiaľ ho zhotoviteľ nemôže použiť inde.

c/uhradiť zhotoviteľovi ušlý zisk.

4/V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy z dôvodov neležiacich na strane objednávateľa, zaväzuje sa objednávateľovi:

a/neúčtovať žiaden materiál, ani prácu a je povinný uviesť predmet tejto zmluvy do pôvodného stavu

5/Objednávateľ je povinný všetky požiadavky na navyše práce pred ich vykonaním potvrdiť v montážnom denníku stavebným dozorom. Objednávateľ sa súčasne zaväzuje, že za takto vykonané navyše práce uhradí zhotoviteľovi cenu podľa cenovej kalkulácie predloženej zhotoviteľom, dopredu objednávateľom odsúhlasenej a podpísanej štatutárnym zástupcom organizácie.

6/Zhotoviteľ vedie montážny denník o opravných prácach a zaznamenáva podstatné skutočnosti. Do denníka je oprávnený písať poverený zástupca zhotoviteľa a stavebný dozor objednávateľa. Ak objednávateľ alebo zhotoviteľ nesúhlasia s obsahom vykonaného zápisu druhej zmluvnej strany, musia sa v denníku vyjadriť do 3 dní. Inak sa predpokladá, že s obsahom zápisu súhlasia. Montážny denník bude uložený v pridelennej miestnosti pre pracovníkov zhotoviteľa.

7/Zhotoviteľ je povinný po dokončení prác písomne vyzvať objednávateľa na prebratie prác minimálne 3 dni pred preberacím konaním.

8/ Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov a obyvateľom domu z dôvodu realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadnú škodu na obytnom dome ktorá by vznikla konaním zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou prác podľa tejto zmluvy taktiež zhotoviteľ zodpovedá za požiaru bezpečnosť a čistotu na stavenisku.

Čl.VI. Odovzdanie diela a záručná doba

1/O priebehu a výsledku odovzdávania a prebratia diela zmluvné strany spíšu zápis. V závere zápisu objednávateľ uvedie, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

2/ Zhotoviteľ je povinný ihneď odstrániť nedostatky zistené pri preberacom konaní na svoje náklady, bez nároku na predĺženie termínu plnenia.

3/ Objednávateľ je povinný dielo prevziať ak je úplne dokončené a odskúšané, ak nemá vady, stavenisko je vyčistené a vypratané, do 2 dní od zahájenia preberacieho konania.

4/Zhotoviteľ poskytuje záruku na hydroizoláciu po dobu **10 rokov**. Záručná doba začína plynúť dňom prebratia diela objednávateľom. V prípade likvidácie firmy zhotoviteľa počas záručnej doby prechádza záruka na jeho nástupcov.

5/Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby na základe reklamácie odstráni na vlastné náklady všetky nedostatky spôsobené vadným plnením.

6/Zhotoviteľ sa zaväzuje začať reklamačné konanie do 5 dní od doručenia reklamácie a oprávnené reklamované vady odstrániť v čo najskôr možnom termíne vzhľadom na charakter diela, najneskoršie do 10 kalendárnych dní v prípade okamžitej potreby (zatekanie) ihneď.

Čl. VII. Poplatky z omeškania

1/ Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania termínu dokončenia diela.

2/ V prípade nedodržania termínu úhrady faktúry objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Čl.VIII. Právne predpisy

Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Čl.IX. Záverečné ustanovenia

1/Akékoľvek ujednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok a obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.

2/V prípade, že pri uzavieraní dodatkov k tejto zmluve dôjde medzi stranami k rozporom, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

3/Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovenie.

V Bratislave, dňa.....

I

Zhotoviteľ:

Ľ