

**DODATOK Č. 019/005/2018 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v platnom znení  
(ďalej len "**Dodatok**")  
medzi

**Prenajímateľ:**           **Základná škola Slovenského národného povstania**  
sídlo: Ostredková ul. č. 14, 821 02 Bratislava  
zastúpený: PaedDr. Erikou Drgoňovou  
bankové spojenie: Všeobecná úverová, a. s.  
číslo účtu: SK1402000000001640177351  
IČO: 31780822  
DIČ: 2020974318

(ďalej len "**Prenajímateľ**")

**so súhlasom zriaďovateľa: Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05  
Bratislava 212, IČO: 00 603 155**

**Nájomca:**               **Základná umelecká škola**  
sídlo: Exnárova 6A, 821 03 Bratislava  
zastúpený: Mgr. Anna Miklovičová, riaditeľka  
bankové spojenie: Československá obchodná banka  
číslo účtu: SK32 7500 0000 0000 2583 6293  
IČO: 31769403  
DIČ: 2020974461

(ďalej len "**Nájomca**")

**Tento Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 019/005/2018 mení a dopĺňa  
tieto články a odseky Zmluvy o nájme nebytových priestorov:**

**Čl. I**  
**Predmet a účel Zmluvy**

4. Nájomca je oprávnený využívať Nebytový priestor výlučne na výučbu hry na hudobné nástroje žiakov ZUŠ Exnárova vo veku od 6 rokov v rámci Povolenia č. 019/005/2018, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku. Svojvoľná zmena účelu využitia Nebytového priestoru nájomcom je dôvodom na odstúpenie prenajímateľa od Zmluvy o nájme nebytových priestorov s okamžitou účinnosťou.

### Čl. III

#### Nájomné za užívanie Nebytového priestoru a úhrada za služby spojené s užívaním Nebytového priestoru

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na príjmový účet a služby spojené s nájmom na výdavkový účet prenajímateľa takto:
- úhrada nájomného vo výške **0,03 €/45 minútová hodina/miestnosť, t.j. 0,04 €/60 minútová hodina /miestnosť** (pri výpočte nájomného) na základe predloženého rozvrhu hodín a využívanie hnutel'ného majetku prenajímateľa celkom za obdobie od 03.09.2018 do 20.12.2018 a následne za obdobie od 08.01.2019 do 28.06.2019. Nájomca uhradí výšku nájomného podľa rozpisu platieb za uvedené obdobie, ktorý vystaví prenajímateľ a bude tvoriť prílohu č. 3 a 4 tohto Dodatku, na číslo účtu vedeného vo Všeobecnej úverovej banke, IBAN: SK 66 0200 0000 00 1640175057, VS: 180052018, KS: 0308
  - úhrada za služby spojené s nájmom vo výške podľa prílohy č. 3 a 4 (rozpis platieb), za obdobie od 03.09.2018 do 20.12.2018 a následne za obdobie od 08.01.2019 do 28.06.2019, ktoré sme vypočítali na základe Usmernenia KŠÚ-OEČ-2199/2004, na číslo účtu vedeného vo Všeobecnej úverovej banke, IBAN: SK 14 0200 0000 00 1640177351, VS: 180052018, KS: 0308.

### Čl. VIII

#### Záverečné ustanovenia

3. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tohto Dodatku sa dopĺňajú a menia príslušné články uzatvorenej Zmluvy o nájme Nebytového priestoru.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Prenajímateľ  
PaedDr. Erika Drgoňová  
riaditeľka školy

Nájomca  
Mgr. Anna Miklovičová  
riaditeľka

**Príloha č. 1**

**Základná škola Slovenského národného povstania, Ostredková 14, Bratislava-  
Ružinov, 821 02 Bratislava**

**IČO: 317 808 22, DIČ: 2020974318**

**Riaditeľka školy: PaedDr. Erika Drgoňová**

**e-mail: [drgonova@zsostredkova.sk](mailto:drgonova@zsostredkova.sk)**

---

Č. dodatku zmluvy: 19/005/2018

Bratislava: 12. 1. 2018

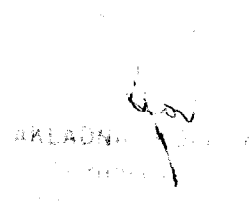
Základná umelecká škola  
Exnárova 6  
821 03 Bratislava

**Vec:** Povolenie na užívanie priestorov

PaedDr. Erika Drgoňová, riaditeľka Základnej školy SNP, Ostredková 14, 821 02 Bratislava ako štatutárny zástupca prenajímateľa

**p o v o ľ u j e**

účastníkom krúžkov používať priestory učební č. 106, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307 a 310 nachádzajúcich sa v areáli školy, na účely uvádzané v nájomnej zmluve. Súčasne týmto povoľuje nájomcovi užívať tzv. spoločné priestory školy, akými sú prístupové cesty a chodníky, vstupná hala, sociálne zariadenia a to v čase uvedenom v prílohe č. 2 v dodatku č. 19/005/2018 k nájomnej zmluve.



PaedDr. Erika Drgoňová  
riaditeľka školy

ZŠ Ostředkova		Po	Ut	Str	Štv	Pla
106		Vana	Budová	Kobliška	Vana	
		13.50-18.30	14.45 - 18.25	14.15 - 18.10	13.50 - 18.30	
	301 - 9.A	Botošová	Kopčáková	Hartlová	Kopčáková	Solárik
		14.00 - 18.15	13.55 - 17.25	13.50 - 17.25	14.00-17.55	16.00 - 17.10
302 - 7.C		Ruček	Virág	Vaculová	Šimurka	Virág
		14.00 - 20.00	14.35 - 19.20	14.00 - 18.30	13.45 - 18.05	14.35 - 18.10
303 - 7.B		Stašková	Stašková	Budová	Meliushchuk	Hulecová
		13.45 - 16.05	13.45 - 18.40	14.00 - 19.45	14.15-16.20	13.45 - 18.55
		Kobliška				
		16.05-18.20				
304 - 5. B			Vyparinová	Gažovič	Vyparinová	Budová
			13.50 - 17.35	13.45-18.05	13.50 - 19.15	14.00 - 16.25
305 - 8. A		Želonka	Želonka		Gažovič	Želonka
		13.45 - 18.05	14.50 - 18.15		13.45 - 18.05	13.45-17.15
306 - 6. A		Hriagyelová	Hulecová	Hiromi	Hriagyelová	Hriagyelová
		13.55 - 16.20	13.45 - 19.20	14.50 - 19.50	13.45-17.30	13.45 - 18.50
307 - 7. A.		Šimurka	Šimurka	Šimurka	Feledi	Döme
		13.45 - 17.55	13.45 - 18.35	14.50 - 18.15	14.50 - 18.15	15.00 - 18.30
310 - 5. C		Buntaj	Buntaj	Grunza	Budová	Grunza
		13.50 - 18.30	14.10 - 17.45	14.00 - 18.45	14.00 - 18.00	14.00 - 18.45

**Základná škola Slovenského národného povstania,**  
**Ostredková 14, Bratislava-Ružinov, 821 02 Bratislava**

Dodatok Nájomnej Zmluvy č. 19/005/2018

Bratislava, 17. 10. 2018

Riaditeľstvo  
Základnej umeleckej školy  
Exnárova 6  
821 03 Bratislava

Vec: **Výška nájmu v školskom roku 2018/2019**

Na základe Dodatku Nájomnej zmluvy č. 19/005/2018 článku IV. o finančnej úhrade za nájom a za služby spojené s nájomom za využívané priestory našej školy a na základe predloženého rozvrhu zástupcom Vašej organizácie na prvý polrok školského roka 2018/2019 Vás žiadame o úhradu nákladov nasledovne:

Za obdobie od 03.09.2018 do 20.12.2018 (17 týždňov po zohľadnení sviatkov a prázdnin I. polroka šk. roka):

Počet používaných tried                      9

Počet učiteľov                                      24

Počet žiakov                                        141

SPOLU osôb                                        165

Odučené hodiny za 17 týždňov:    182,49 h x 15 týždňov = 2.737,35 hodín

- úhrada tepla a elektriny za 1 triedu: 0,40 EUR/hod.
- vodné, stočné za 1 osobu: 0,30 EUR/mesačne (treba počítať žiakov aj učiteľov).

Poplatky za služby:

Podľa prepočtov je potrebné uhradiť:

- **teplo a elektrina:**  
182,49 hod. x 0,40 EUR = 73,00 EUR/týždeň x 15 týždňov = **1.095,00 EUR**
- **vodné, stočné:**  
165 osôb x 0,30 EUR = 49,50 EUR/mesačne, t.j. x 4 mesiace = **198,00 EUR**

**SPOLU ZA SLUŽBY: 1.293,00 EUR**

**Nájom** za využívané priestory je podľa prílohy č. 5: **85,73 EUR** za vyššie uvedené obdobie.

PaedDr. Erika Drgoňová

riaditeľka školy



**Základná škola Slovenského národného povstania,**  
**Ostredková 14, Bratislava-Ružinov, 821 02 Bratislava**

Dodatok Nájomnej Zmluvy č. 19/005/2018

Bratislava, 12.12.2018

Riaditeľstvo  
Základnej umeleckej školy  
Exnárova 6  
821 03 Bratislava

Vec: **Výška nájmu v školskom roku 2018/2019**

Na základe Dodatku Nájomnej zmluvy č. 19/005/2018 článku IV. o finančnej úhrade za nájom a za služby spojené s nájomom za využívané priestory našej školy a na základe predloženého rozvrhu zástupcom Vašej organizácie na druhý polrok školského roka 2018/2019 Vás žiadame o úhradu nákladov nasledovne:

Za obdobie od 08.01.2019 do 28.06.2019 (23 týždňov po zohľadnení sviatkov a prázdnin II. polroka šk. roka):

Počet používaných tried                      9

Počet učiteľov                                      24

Počet žiakov                                        141

SPOLU osôb                                        165

Odučené hodiny za 23 týždňov:    182,49 h x 23 týždňov = 4.197,27 hodín

- úhrada tepla a elektriny za 1 triedu: 0,40 EUR/hod.
- vodné, stočné za 1 osobu: 0,30 EUR/mesačne (treba počítať žiakov aj učiteľov).

Poplatky za služby:

Podľa prepočtov je potrebné uhradiť:


- **teplo a elektrina:**  
182,49 hod. x 0,40 EUR = 73,00 EUR/týždeň x 23 týždňov = **1.679,00 EUR**
- **vodné, stočné:**  
165 osôb x 0,30 EUR = 49,50 EUR/mesačne, t.j. x 6 mesiacov = **297,00 EUR**

**SPOLU ZA SLUŽBY: 1.976,00 EUR**

**Nájom** za využívané priestory je podľa prílohy č. 5: **151,13 EUR** za vyššie uvedené obdobie.

PaedDr. Erika Drgoňová

riaditeľka školy

  
**ZÁKLADNÁ ŠKOLA SLOVENSKEHO NÁRODNÉHO POVSTANIA**  
OSTREDKOVÁ 14  
821 02 BRATISLAVA  
IČO: 47523222  
DIČ: 2020000000

Nájomné ZUŠ Exnárova, Bratislava, šk. rok 2018/2019

príloha č. 5 zmluvy

učebňa	september-december/2018	január-jún/2019
106	9,85	14,45
301	8,87	14,03
302	11,38	19,83
303	9,97	18,99
304	7,78	13,55
305	9,21	16,60
306	9,63	18,54
307	9,17	16,55
310	9,87	18,59
<b>Spolu v €</b>	<b>85,73</b>	<b>151,13</b>

*[Handwritten signature]*  
 Mgr. J. J. J.  
 (faint text)